



# KALB

## ACTUALITEITENMAGAZINE

Uitgave: april 2012

**Geachte lezers,**

*Met deze nieuwsbrief informeren wij u over actualiteiten en ontwikkelingen die voor u van belang kunnen zijn. Wilt u hierover meer informatie of wilt u een ander onderwerp bespreken, neem dan contact met ons op. Wij zijn u graag van dienst.*

*Veel leesplezier en goede zaken toegewenst!*

VOOR DE ONDERNEMER EN DE BV

## Woon-werkverkeer in de btw niet zakelijk!



**De staatssecretaris van Financiën heeft nieuwe regels geformuleerd rondom het woon-werkverkeer en de btw. Bij uw berekening van de btw-correctie privé-gebruik auto voor 2011 dient u hier rekening mee te houden. Zo wordt het woon-werkverkeer onder de nieuwe regeling voor de btw aangemerkt als privé-gebruik van de auto van de zaak.**

### **Wat is woon-werkverkeer?**

Voor de btw wordt onder woon-werkverkeer verstaan:

- *het heen- en/of terugreizen van de woon- of verblijfplaats naar de vaste werkplaats(en) waar men (een of meerdere dagen) zijn werkzaamheden verricht.*

Deze definitie gaat ervan uit dat het in de regel aan u is om uw woonplaats/verblijfplaats te kiezen. Daarbij dient u rekening

te houden met uw vaste werkplaats (die bepalend is voor de lengte van het traject). Ook de wijze waarop het woon-werktraject wordt afgelegd is van belang.

### **Wat is geen woon-werkverkeer?**

Reist u naar andere plaatsen dan de vaste werkplaats of het bedrijfsadres? Dan wordt dit onder de nieuwe regeling dus niet aangemerkt als woon-werkverkeer. Zo is het reizen van een bouwvakker naar de bouwplaats normaliter geen woon-werkverkeer (tenzij dit als vaste werkplaats is overeengekomen). Ook bijvoorbeeld het reizen van een onderhoudsmonteur naar het adres van een klant valt daar dan niet onder.

### **Let op!**

Ook het gebruik van bestelauto's voor woon-werkverkeer geldt als privé-gebruik. •



**KALB**  
ACCOUNTANTS & ADVISEURS

## Staat u borg voor de schulden van een bv?



In deze economische tijd is het voor u als ondernemer of dga steeds complexer om in aanmerking te komen voor een bedrijfsfinanciering. U dient in toenemende mate aanvullende zekerheden te geven voor de nakoming van uw financieringsverplichtingen. Denkt u bijvoorbeeld aan een hypothecaire zekerheid op een privépand, een hoofdelijke aansprakelijkheid of een aanvullende borgstelling vanuit privé.

Stel, u staat borg voor de financiering van uw bv en u ontvangt een borgtochtvergoeding van de bv. De borgtochtvergoeding wordt dan bij u als resultaat uit overige werkzaamheid (box 1) belast.

### Let op!

Is er geen vergoeding afgesproken, dan kan de Belastingdienst zich op het standpunt stellen dat dit niet zakelijk is. De zakelijke vergoeding, zoals deze tussen derden zou gelden, wordt dan alsnog tot uw inkomen gerekend. De (gecorrigeerde) vergoeding is voor de bv daarentegen een fiscale kostenpost.

### De bank spreekt u aan: wat nu?

Wat nu als de bv niet meer haar financieringsverplichtingen kan nakomen en u wordt door de bank aangesproken? Voor het bedrag dat u aan de bank voldoet, krijgt u een regresvordering op de bv. De vordering behoort tot uw werkzaamheidsvermogen. Veelal is de waarde van de regresvordering lager dan het bedrag dat u op grond van de borgstelling heeft betaald. Het verlies

op deze vordering geldt als verlies uit overige werkzaamheid. Dit verlies kan worden verrekend met uw overig inkomen in box 1, zoals het dga-loon.

De Hoge Raad heeft onlangs uitgesproken dat al bij het aangaan van de borgstellingsovereenkomst sprake is van werkzaamheidsvermogen. Zowel de (potentiële) regresvordering als de (mogelijke) betalingsverplichting behoren daarom vanaf het begin tot dit vermogen. •

## Uitweg voor gebroken boekjaar btw-correctie auto van de zaak

Hanteert u als btw-ondernemer een zogeheten gebroken boekjaar (een van het kalenderjaar afwijkend boekjaar)? Dan moest u voorheen volgens de Belastingdienst de btw-aangifte op verschillende momenten in het jaar aangeven. Voor ondernemers met een gebroken boekjaar bracht dit problemen met zich mee. Een wijziging was daarom noodzakelijk. De wijziging houdt in dat u het privégebruik niet in de laatste aangifte van het kalenderjaar hoeft aan te geven, maar in de laatste aangifte van het boekjaar.

Heeft u een gebroken boekjaar? Dan mag u de btw-correctie aan het einde van uw boekjaar doorgeven. Dat scheelt u een hoop extra werk! •

## Eigenwoningregeling geldt voor combinatie van erfpacht- en opstalrecht

De Hoge Raad heeft onlangs geoordeeld dat de eigenwoningregeling van toepassing is op de combinatie van een erfpachtrecht op de grond en een (afhankelijk) opstalrecht op de woning. Dit betekent dus dat de periodieke betalingen uit hoofde van beide zakelijke rechten (canon respectievelijk retributie) aftrekbaar zijn onder de hypotheekrenteaftrekregeling.

Wat was in deze zaak het geval? Een dga en zijn echtgenote hadden een erfpachtrecht gevestigd op de grond van de bv. Daarnaast was sprake van een (afhankelijk) opstalrecht ter zake van de woning. De dga en zijn echtgenote betaalden



canon respectievelijk retributie voor deze rechten aan de bv. Zij brachten deze bedragen in aftrek.

### Wat betekent deze uitspraak voor u?

Een goed opgezette en reële erfpachtstructuur kan u (fiscaal) voordeel opleveren. •



## Is de arbeidsrelatie onduidelijk? Vraag om een VAR!

Heeft u een zelfstandige zonder personeel of freelancer, die werkzaamheden voor u verricht? Of huurt u een dga in via zijn bv? Het kan dan onduidelijk zijn of u loonheffingen moet inhouden en betalen over de door u betaalde vergoeding. Een Verklaring arbeidsrelatie (VAR) kan u en uw opdrachtnemer hierover meer duidelijkheid geven.

Van de VAR moet u een kopie in uw administratie bewaren, samen met een kopie van een geldig identiteitsbewijs. Het kan ook zijn dat de opdrachtnemer een VAR-wuo (winst uit onderneming) of een VAR-dga heeft. Wanneer sprake

is van een VAR-wuo of VAR-dga, geniet u als opdrachtgever volledige rechtszekerheid. De Belastingdienst kan later niet meer stellen dat de zelfstandige bij u in loondienst was.

### Let op!

Het is wel van belang dat de in de VAR vermelde werkzaamheden overeenkomen met de werkzaamheden die de opdrachtnemer voor u verricht. Daarnaast heeft de VAR een geldigheidsduur van een kalenderjaar. Na deze periode kan een nieuwe VAR worden aangevraagd.

Vanaf 2010 verstrekt de Belastingdienst VAR-beschikkingen automatisch aan



belastingplichtigen die drie achtereenvolgende kalenderjaren een verzoek om een VAR-beschikking voor dezelfde soort werkzaamheden hebben aangevraagd en verkregen. •

## Voorkom verliesverdamping en benut uw belastingvoordeel optimaal!

U kunt fiscale ondernemingsverliezen van een jaar voorwaarts verrekenen met winsten in de komende negen jaar. Hierdoor betaalt u in de 'winstjaren' minder belasting. Resteert er na negen jaar nog een verlies uit het betreffende verliesjaar? Dan vervalt dit verlies (dit wordt ook wel 'verliesverdamping' genoemd). U loopt in dat geval dus een belastingvoordeel mis. Er bestaan mogelijkheden om verliesverdamping te voorkomen.

Hierbij kunt u denken aan de activering van kosten of vrijval van fiscale voorzieningen. Een manier om verdamping van verliezen te voorkomen, is om voor een ander waarderingstelsel te kiezen.

Tegen een stelselwijziging bestaan geen bezwaren mits:

- een dergelijke wijziging in overeenstemming is met goed koopmansgebruik;
- het stelsel bestendig wordt toegepast;
- er geen sprake is van een incidenteel te behalen fiscaal voordeel.

### Let op!

Volgens de staatsecretaris van Financiën is er ook geen bezwaar tegen een stelsel-

wijziging als u als belastingplichtige daarbij het bedrijfseconomische waarderingstelsel wijzigt ter voorkoming van verliesverdamping. De wijziging moet dan wel in overeenstemming zijn met goed koopmansgebruik. Ook mag het alleen gaan om eigen verliezen. Het mag volgens de staatssecretaris dus niet gaan om gekochte verliezen. •



## Meldingsplicht bij gedwongen collectief ontslag uitgebreid

Tot voor kort had u alleen een meldingsplicht bij gedwongen ontslag via UWV WERKbedrijf of de kantonrechter. Vanaf 1 maart 2012 is de meldingsplicht bij gedwongen collectief ontslag uitgebreid.

U heeft per 1 maart 2012 een meldingsplicht bij de vakbonden bij het voorgenomen ontslag:

- van twintig of meer werknemers;
- binnen een tijdsperiode van drie maanden;
- binnen één werkgebied van UWV WERKbedrijf;
- (ook) als u het dienstverband stopt met wederzijds goedvinden (beëindigingsovereenkomst).

De meldingsplicht geldt voor alle ondernemingen met personeel in dienst. •

## Wat kunt u met een gouden handdruk?

De gouden handdruk bij ontslag vormt belast loon voor de loonbelasting. Wanneer deze gouden handdruk in één keer uitbetaald wordt, bovenop het in dat jaar genoten andere loon en/of de uitkering na ontslag, is er in het betreffende jaar sprake van een extra hoog inkomen. Dit hoge inkomen kan ervoor zorgen dat de gouden handdruk belast wordt tegen het hoogste belastingtarief van 52% in plaats van tegen een van de lagere belastingschijven. U rekent dus direct af met de fiscus over de gouden handdruk. Zijn er mogelijkheden om dit te voorkomen?

### Verzekeringsmaatschappij

Het bedrag van de gouden handdruk wordt gestort bij een verzekeringsmaatschappij. Over de latere stamrechtuitkeringen is de werknemer meestal minder belasting kwijt dan bij een uitkering ineens. Let wel, de werknemer heeft niets meer te zeggen over het afgestorte geld totdat het weer door de verzekeringsmaatschappij wordt uitgekeerd.

### Banksparen

Het banksparen is een optie om het bedrag van uw gouden handdruk direct bij de bank af te storten zonder inhouding van loonbelasting. Het banksparen is een variant op verzekeren. Daarbij gaat het geld bij overlijden van de oud-werknemer niet naar de verzekeringsmaatschappij, maar naar de erfgenamen.

### Stamrecht-bv

Ook hier wordt er geen loonbelasting ingehouden maar wordt het brutobedrag door de werkgever gestort op de bankrekening van de stamrecht-bv. De stamrecht-bv heeft de plicht om ooit maan-

delijkse uitkeringen te doen. U bepaalt zelf wanneer de maandelijkse uitkeringen ingaan en hoe hoog ze zijn. U heeft (als directeur van de stamrecht-bv) dus zeggenschap over wat er met het geld gebeurt. Zo is de stamrecht-bv vrij om zelf te bepalen hoe zij het stamrecht-kapitaal belegt.

Let wel: de fiscus gaat met ingang van dit jaar de stamrecht-bv extra controleren. •



## Uitspraak lagere btw-correctie bevestigd!

Hof Amsterdam heeft de veelbesproken uitspraak van Rechtbank Haarlem over de lagere btw-correctie op het privégebruik van de auto bevestigd. Uit het oogpunt van de heffing van omzetbelasting over privégebruik van de auto bestaat geen verschil tussen een auto met een lagere CO<sub>2</sub>-uitstoot en

een andere auto. De belastingplichtige doet dan ook terecht een beroep op de gunstige regeling die voor anderen geldt! Let wel: wij verwachten dat tegen deze uitspraak beroep in cassatie wordt ingesteld. Bij het ter perse gaan van deze nieuwsbrief was dit echter nog niet bekend. •



**KALB**  
ACCOUNTANTS & ADVISEURS

Postadres: Postbus 98, 5550 AB Valkenswaard • Bezoekadres: Den Dries 7, 5552 CL Valkenswaard  
Telefoon: 040 - 201 45 17 • Fax: 040 - 201 45 51 • E-mail: [info@kalb.nl](mailto:info@kalb.nl) • Website: [www.kalb.nl](http://www.kalb.nl)